

URBA SESSION



24 AVRIL

Agriculture,
alimentation,
urbanisme
et aménagement

16 MAI

Les outils fiscaux
et fonciers de
l'urbanisme et de
l'environnement

PROGRAMME

*1^{er} semestre
2023*



FORMATION

*pour les élus et
les techniciens*

1^{ER} JUIN

Aménager son
futur lotissement
communal

29 JUIN

Le rôle de la
pierre sèche dans
l'aménagement
des espaces





**24 AVRIL
à Privas**

*Journée
en présentiel*

**Agriculture, alimentation,
urbanisme et aménagement**



PROGRAMME :

- ◆ Foncier agricole et franges urbaines : comment aménager les zones se trouvant à la frontière de l'urbanisation et des activités agricoles ?
- ◆ Relocaliser l'agriculture et l'alimentation en soutenant l'installation d'agriculteurs, les circuits courts ou les produits locaux : retour d'expériences d'un P.A.T. (Projet Alimentaire Territorial) conduit en Ardèche.
- ◆ Le rôle des collectivités dans la reconquête agricole : témoignages de collectivités sur des actions mises en œuvre pour favoriser la reconquête de châtaigneraies et de terres agro-pastorales.



**Les outils fiscaux et fonciers
de l'urbanisme et de l'environnement**

**16 MAI
à Privas**

*Journée
en présentiel*

PROGRAMME :

- ◆ Financer les équipements publics d'une opération urbaine : taxe d'aménagement, projet urbain partenarial,... : définition, application et comparatif entre ces outils.
- ◆ Regrouper les propriétaires fonciers pour faciliter l'aménagement et la valorisation de terrains : présentation de la procédure d'urbanisme opérationnel «Association Foncière Urbaine» (A.F.U.)
- ◆ Mobiliser l'outil foncier pour protéger et gérer des espaces naturels ou agricoles : les Obligations Réelles Environnementales (O.R.E.). Retour d'expérience sur une ORE mise en place en Ardèche.



1^{ER} JUIN

*Journée
en présentiel*

Aménager son futur lotissement communal

*Visite d'un lotissement communal
à Notre-Dame-de-l'Osier, Isère*



PROGRAMME :

◆ Retour d'expérience d'une commune rurale sur son opération de 10 maisons individuelles :

- comment les élus se sont emparés de la question de la densité tout en offrant un cadre de vie attrayant ?
- quelles sont les clés de réussite pour aboutir à une belle unité d'ensemble tout en laissant libre différentes écritures architecturales ?



Le rôle de la pierre sèche dans l'aménagement des espaces

29 JUIN

*Journée
en présentiel*

*Visite de 2 sites : Arcens et
Saint-Sauveur-de-Montagut*

PROGRAMME :

◆ Retours d'expériences des élus des deux communes et de leurs partenaires :

Les terrasses de culture marquent nos paysages ardéchois. Les communes d'Arcens et de Saint-Sauveur-de-Montagut ont pris l'initiative de refaire vivre ce patrimoine, de lui redonner des usages et de faire de la pierre sèche un élément central de leur projet de revitalisation et de gestion de l'espace. Quelle a été la genèse de ces projets ? Quelles sont les clés de réussite ? Quelles mobilisations et étapes dans le projet ?

LES URBA SESSIONS ?

Un service de formations à destination des élus et techniciens des collectivités sur les thématiques de l'aménagement et de l'urbanisme.

Des journées d'échanges avec témoignages et retours d'expériences, transmissions d'outils techniques, actualités réglementaires et partages de projets innovants.

COMMENT S'INSCRIRE À L'UNE DES SESSIONS ?

Vous recevrez, en amont de chacune de ces sessions, une invitation avec le programme détaillé et le formulaire d'inscription à remplir en ligne.

BESOIN DE RENSEIGNEMENTS ?

N'hésitez pas à contacter Hélène PAGE
au CAUE de l'Ardèche :

hpage@caue07.fr

Tel (standard) : 04 75 64 36 04



Avec le soutien financier de :

