

L'AGENCE
D'URBANISME DE LA RÉGION GRENOBLOISE




**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**
*Liberté
Égalité
Fraternité*

ars
Agence Régionale de Santé
Auvergne-Rhône-Alpes


La Mure
EN MATHÉSYNE


Ville de
Vizille

UFS, LES ÉCHELLES POUR AGIR

Deux démarches menées dans le cadre d'ORT
/ PVD en Isère 2019 - 2024

6 DÉCEMBRE 2024

PRINCIPAUX ENJEUX DES DÉMARCHES D'URBANISME FAVORABLE À LA SANTÉ

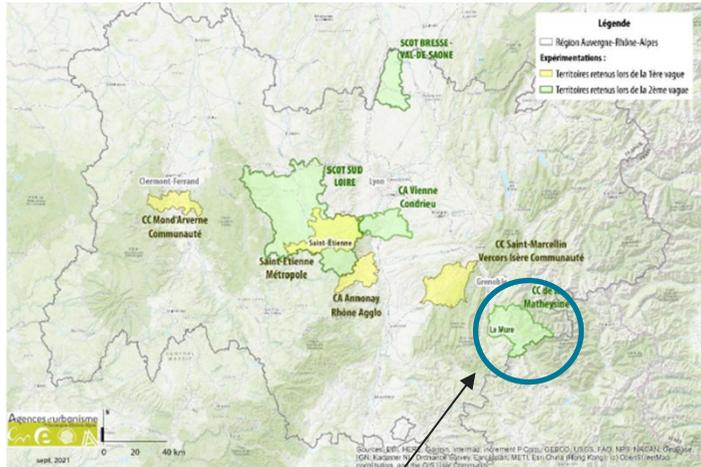
CONCEVOIR DES PROJETS ADAPTÉS AUX DÉFIS SOCIAUX ET ENVIRONNEMENTAUX DES TERRITOIRES



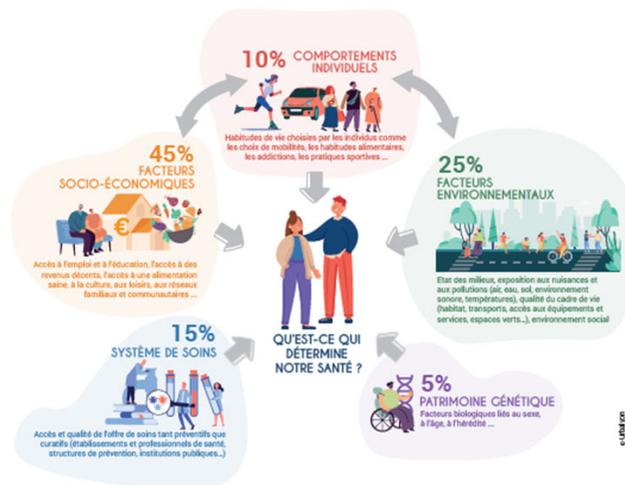
Rappel des 8 axes de l'UFS selon l'EHESP

LES PLAN RÉGIONAUX SANTÉ ENVIRONNEMENT N°3 ET 4 (2014-2027)

UNE OPPORTUNITÉ ET DES OUTILS POUR OBJECTIVER L'ÉTAT DE SANTÉ DES POPULATIONS



La Mure, une ancienne commune minière, encore aujourd'hui centralité d'un territoire rural de montagne



> Réduire les inégalités territoriales de santé

Les inégalités de santé sont des « différences systématiques, évitables et importantes dans le domaine de la santé » observées entre des groupes sociaux. Elles s'accompagnent d'inégalités territoriales d'accès à des services ou à l'emploi selon les territoires et de disparités de qualité de vie, d'environnement et de travail.

> Se saisir de l'opportunité des projets urbains pour agir sur la santé des populations

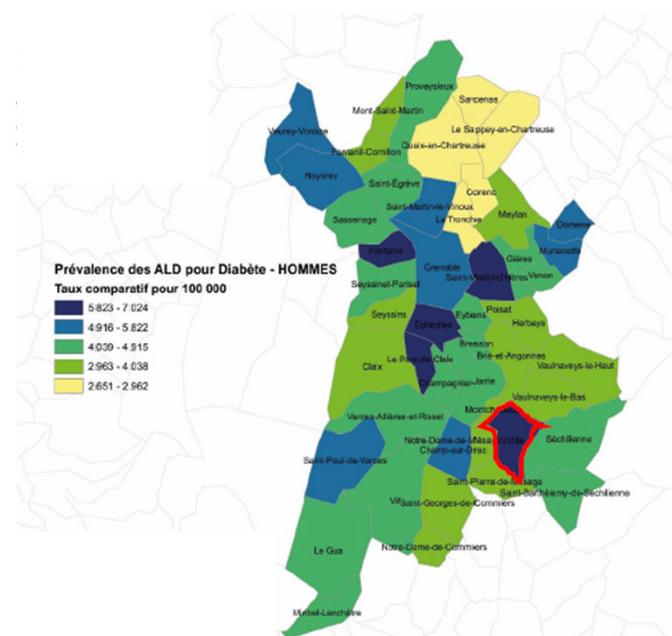
Et notamment activer les leviers de la programmation urbaine ou de l'aménagement pour prendre soin des publics vulnérables :

- Les femmes enceintes, nourrissons et jeunes enfants,
- Les personnes de plus de 65 ans,
- Les personnes souffrant de pathologies (cardiovasculaires ou respiratoires, neurologiques, diabétiques...)
- Les personnes souffrant de handicap (physique et psychique)
- Les personnes en grande précarité (famille monoparentale...)

ENJEUX D'OBJECTIVATION DES INÉGALITÉS DE SANTÉ DANS LES TERRITOIRES RURAUX ET PÉRIURBAINS : Problématiques de santé physique et mentale



Vizille, une commune avec un patrimoine bâti et végétal important mais beaucoup de personnes âgées et avec de faibles ressources.



Sources : Cnam (Sniiram référentiel médicalisé - 31/12/2019), Cnam (Sniiram DCIR - 2015-2019), Insee (Recensement - 2012) – Exploitation ORS Auvergne-Rhône-Alpes



Pour aller plus loin

Groupe de travail
« Santé et ruralité »

<https://www.fabrique-territoires-sante.org/nos-actions/favoriser-le-developpement-et-lamelioration-des-demarches-territoriales-de-sante-en-milieu-rural/>

Extrait Analyse des besoins sociaux

Vizille / Chiffres clés ABS (2021)

	7303	1290	2051	801	428	1381	365
		18%	28%	23% des ménages	12% des ménages	40% des ménages	5%
Habitants	Enfants de moins de 15 ans	Personnes de 60 ans et plus	Couples avec enfants	Familles mono-parentales	Personnes habitant seules	Personnes de nationalité étrangère	

Le PRSE3 : Une opportunité pour mieux articuler projet de revitalisation et enjeux sociaux. Défi à relever le vieillissement de la population.

MIEUX COMPRENDRE LES BESOINS DES PUBLICS VULNERABLES

Une démarche UFS, un processus ouvert.
Elle nécessite de créer de la transversalité
entre les thématiques et les services, à
l'étape diagnostics et des
recommandations.

Mobiliser les acteurs du « soin » du territoire



Mobiliser des publics « invisibles » pour compléter la compréhension du contexte, identifier les besoins, récolter les idées. Réalisation de diagnostic en marchant



Mama tour, Septembre 2020



Mamie tour, décembre 2022

CARTOGRAPHIER LES ACTEURS DU « SOINS » / FAIRE ÉVOLUER LA GOUVERNANCE

Repérer pour mieux les valoriser les ressources santé du territoire (humaine ou spatiale)

Créer de la transversalité / mutualiser les besoins / diversifier les financements

MAIRE - VP / ELU URBANISME / ELU HABITAT

**BAILLEURS /
Promotion /**

**SERVICE URBANISME
SERVICE HABITAT
SERVICE AMENAGEMENT**

BET HABITAT / SOLIHA - URBANIS

Commune ou EPCI selon répartition des compétences

CARTOGRAPHIER LES ACTEURS DU « SOINS » / FAIRE ÉVOLUER LA GOUVERNANCE

Repérer pour mieux les valoriser les ressources santé du territoire (humaine ou spatiale)

Créer de la transversalité / mutualiser les besoins / diversifier les financements

MAIRE - VP / ELU URBANISME / ELU HABITAT

ELU SANTE – COHESION SOCIALE /...

ARS / ORS (PRSE4)

**DÉPARTEMENT
CELLULE LOGEMENT**

CCAS

**BAILLEURS /
Promotion / Gestion**

**SERVICE URBANISME
SERVICE HABITAT
SERVICE AMENAGEMENT
SERVICE COHESION SOCIALE
SERVICE EDUCATION
PETITE ENFANCE
GUSP**

Commune ou EPCI selon répartition des compétences

CPTS, Maison médicale, CMP, infirmières

BET HABITAT / SOLIHA - URBANIS

*Référents équipements : centre social,
espace de vie sociale, directeur foyer
logement, ADMR, directeur habitat inclusif...*

*Associations locales : Secours populaire,
association handicap AFIPH, association d'insertion...*

UN VRAI + POUR :

- *Enrichir la connaissance sur le territoire, spatialiser les inégalités territoriales de santé*
- *Sensibiliser les élus et les techniciens de la fabrique de la ville aux enjeux sociaux et inversement.*
- *Aider à la décision pour la localisation des projets de requalification urbaine / les actions à mener / les partenaires à mobiliser / la mutualisation des investissements / les aides à aller chercher.*

ACTIVER LE MAXIMUM DE LEVIERS DU PROJET URBAIN POUR AMELIORER LA SANTE

UNE MEILLEURE ORGANISATION DES PARCOURS DE VIE SUR LE TERRITOIRE.



Un parc privé et public dégradé et peu accessible



Le foyer logement plébiscité



« Je vieillis, je ne sais pas comment, je vais rester dans mon appartement »

Le logement est un déterminant majeur de la santé physique et psychique de la population.

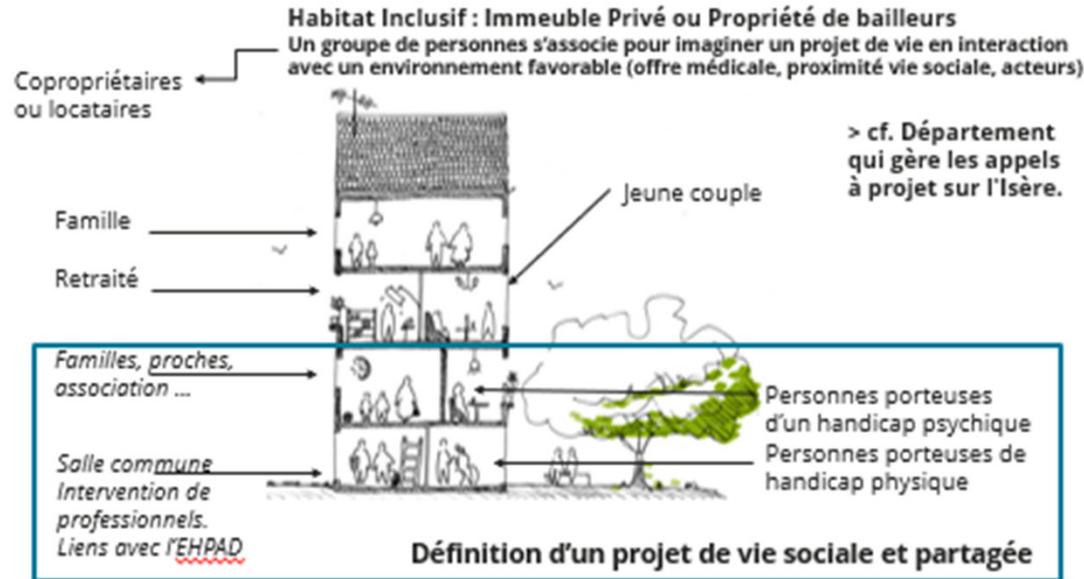
On estime à 500 000 euros par an la baisse des coûts de santé que la France pourrait espérer de la **réhabilitation thermique** des 600 000 logements les plus inadaptés habités par les ménages les plus précaires.

Co-bénéfices Energie / Santé

ACTIVER LE MAXIMUM DE LEVIERS DU PROJET URBAIN POUR AMELIORER LA SANTE

UNE VRAIE URGENCE DE PROPOSER DES LOGEMENTS PLUS ADAPTES AUX PERSONNES ÂGÉES, AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

>> *Développer le logement inclusif*



Exemple d'une opération de logement inclusif réalisée à La Mure dans un ancien hôtel



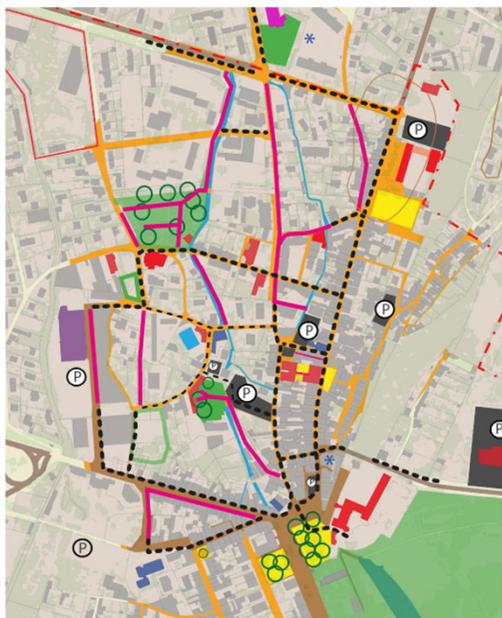
En s'appuyant sur la conférence des financeurs du Département



ACTIVER LE MAXIMUM DE LEVIERS DU PROJET URBAIN POUR AMELIORER LA SANTE

NECESSAIRE D'ALLER VERS DES ESPACES PUBLICS PLUS APAISES, PLUS INCLUSIFS

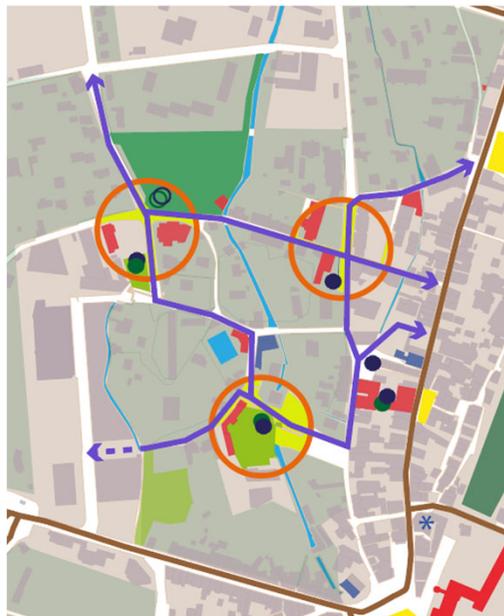
Des espaces publics parfois très hostiles aux piétons, fort impact sur l'activité physique des plus vulnérables et leur isolement.



Cartographie de synthèse des points forts et points faibles de l'espace public de Vizille à la suite des diagnostics en marchant.

Enjeux de regagner en attractivité résidentielle

Scénarios de maillage en espaces de refuges (personnes âgées, enfants)



Centre-bourg de La Mure, 2024

Suite démarche UFS. Vizille > Objectif santé intégré au cahier des charges du groupement urbanisme et paysage choisi début 2024.

L'ESSENTIEL A RETENIR

> Une démarche UFS, un outil pour soigner le cadre de vie

- Une démarche pour valoriser les ressources santé et spatiales du territoire, mieux connaître les besoins des plus fragiles.
- Un processus partenarial qui aide dans l'arbitrage des décisions, rechercher la cohérence, les synergies entre les actions publiques.
- Une approche qui permet aux acteurs de l'urbanisme de s'acculturer aux enjeux de santé et aux acteurs de la santé de comprendre comment se fabrique la ville.
- Des nouveaux défis à relever pour les urbanistes : le vieillissement, la crise des métiers du soins, la santé mentale, dans un contexte de changement climatique.





OBSERVER PLANIFIER PROJETER ANIMER PARTAGER

Contact : olga.braoudakis@aurg.asso.fr

DÉCEMBRE 2024

MERCI POUR VOTRE ATTENTION

21 rue Lesdiguières
38000 Grenoble
04 76 28 86 00
accueil@aurg.asso.fr
www.aurg.org

